

Algemene voorwaarden Motorstalling Maastricht.nl versie 2019 opgemaakt op 01.05.2019

Artikel 1 Definities

- *Motorstalling Maastricht* is een handelsnaam van Mondial Centrum Verhuizingen b.v.
- *Stallingsobject* is het voertuig dat gestald wordt i.c. motorfiets
- *Stallinghouder* is de houder van de stalling.
- *Bewaargever* is de eigenaar van het stallingsobject en gebruiker van de stalling.
- *Stallingsterrein* is de gehele ruimte binnen de afgebakende omheining na de toegangspoort.
- *Stallingsruimte* is de loods waar de stallingsobjecten zijn gestald.
- *Binnen stallingsplaats* is de plek in de stallingsruimte waar het stallingsobject gedurende de stallingsperiode zal staan.

Artikel 2 Stallingsovereenkomst

- De stallingsovereenkomst wordt door middel van een overeenkomst aangegaan voor een looptijd van 3,6 of 12 maanden en heeft een begindatum en een einddatum, zonder schriftelijke opzegging, minimaal 1 maanden voor de einddatum, zal de overeenkomst stilzwijgend met telkens voor een zelfde periode worden verlengd en ontstaat een nieuwe einddatum, te weten de vorige einddatum plus 3,6 of 12 maanden.
- De stallingsovereenkomst komt tot stand d.m.v. het door beide partijen ondertekenen van het stallingscontract.
- De bewaargever ontvangt een kopie van de overeenkomst en heeft de algemene voorwaarden gelezen, ontvangen en voor akkoord getekend.

Artikel 3 Stallingsprijs en betalingen

- Alle genoemde prijzen zijn per overeengekomen stallingsperiode of gedeelte van het stallingsperiode, inclusief BTW (21 %).
- De stallingsprijs is door de bewaargever, per stallingsperiode bij vooruitbetaling volledig verschuldigd. Er zal door de stallinghouder geen restitutie van stallingsgelden plaatsvinden bij terugnemen van het stallingsobject door bewaargever.
- De genoemde prijzen worden gefactureerd in de eerste week na de ingangsdatum van de stallingsperiode en dient contant bij aanlevering van het object te worden voldaan.
- De stallinghouder behoudt zich het recht om de stallingsprijs jaarlijks te indexeren, maar zal de bewaargever hier per e-mail van op de hoogte brengen, ten minste 3 maanden voor de einddatum van de stallingsperiode.
- Verlengingen van overeenkomsten of omzetten in een langere periode van stallingen dienen de facturen volledig binnen 8 dagen na factuurdatum te zijn betaald.
- Indien de bewaargever niet tijdig of niet volledig betaalt, is hij van rechtswege in verzuim en heeft de stallinghouder zonder enige ingebrekestelling het recht de bewaargever voor het gehele verschuldigde bedrag, vermeerderd met de wettelijke rente vanaf de vervaldatum in rekening te brengen. Tevens zullen de bijkomende administratiekosten van € 25,00 per maand in rekening worden gebracht.
- Stallinghouder heeft in geval van achterstallige stallingvergoedingen het recht om het gestalde object achter te houden (retentierecht) totdat volledige betaling inclusief rente en kosten is ontvangen. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die stallinghouder moet maken om tot incasso te komen van de achterstallige stallingvergoeding komen eveneens voor rekening van bewaargever. Het recht op stalling van bewaargever kan in geen geval overgaan op een derde zonder schriftelijke toestemming van stallinghouder, die het recht heeft om een derde te weigeren. Bij niet betaling is stallinghouder te allen tijde (ook tussentijds) bevoegd om de stallingsovereenkomst te beëindigen door opzegging wegens niet betaling met een opzegtermijn van twee maanden; Stallinghouder zal bewaargever schriftelijk op de hoogte brengen van opzegging wegens niet betaling en hem sommen om het te bewaren object binnen deze termijn te komen ophalen. Stallinghouder zal bewaargever tevens laten weten dat het object wordt achtergehouden totdat de achterstallige stallingvergoedingen met rente en kosten geheel zijn voldaan. Indien stallingsvergoedingen of kosten verschuldigd krachtens deze overeenkomst niet betaald is binnen twee maanden na beëindiging (na opzegging wegens niet betaling) dan verwerft stalling houder de aanvullende rechten;
 - A. De mogelijkheid tot het verbreken van aangebrachte sloten op of aan het te bewaren object als ook het aanbrengen van een nieuw slot.
 - B. De mogelijkheid, naar eigen goeddunken, het te bewaren object te verwijderen uit de stalling teneinde deze over te brengen naar alternatieve opslaglocaties, zonder enige aansprakelijkheid voor enig verlies of schade ten gevolge van deze verwijdering/overdracht.
 - C. De mogelijkheid om alle kosten die voortvloeien uit de verwijdering en overdracht aan de bewaargever aan te rekenen alsook de bijkomende kosten elders samen met alle kosten die herhaalde verwijdering/overdrachten met zich mee zou brengen.
 - D. De mogelijkheid na beëindiging van deze overeenkomst aan bewaargever een maandelijkse bezettingsvergoeding in rekening te brengen voor een bedrag gelijk aan de maandelijkse stallingsvergoeding.
 - E. De mogelijkheid voor stallinghouder om het object als een zgn. verlaten goed te beschouwen en zich naar eigen goed duncken, te ontdoen van het object (waaronder vernietigen of verkopen is inbegrepen). Stallinghouder zal deze laatste mogelijkheid niet eerder benutten dan nadat er een achterstand in de betaling is ontstaan die correspondeert met de stallingsvergoeding voor de overeengekomen stallingsperiode en nadat 6 maanden zijn verstreken na schriftelijke aankondiging ervan.

De opbrengsten van een verkoop in overeenstemming met dit artikel zullen door stallinghouder aangewend worden ter bestrijding van de achterstallige stallingsvergoeding en de rente en kosten die stallinghouder heeft moeten maken als gevolg van niet de niet betaling.

Artikel 4 Retentierecht en vuistpandrecht

- De *bewaargever* kan gedurende de looptijd van de overeenkomst het stallingsobject te allen tijde terugnemen van de *stallinghouder*. De *stallinghouder* heeft te allen tijde het recht om gebruik te maken van zijn retentierecht indien en voor zover de *bewaargever* de verschuldigde stallingskosten niet of niet geheel heeft voldaan.
- Indien de *bewaargever* in staat van faillissement wordt verklaard, in surseance van betaling of na diverse sommaties meer dan twee volledig stallingsperiodes heeft verzuimd de openstaande vorderingen te voldoen, dan heeft de *stallinghouder* het recht om op het stallingsobject het pandrecht te vestigen in de vorm van een onderhands pandakte met het recht van parate executie, vrij van tussenkomst van een rechter.

Artikel 5 Verplichtingen en bevoegdheden van de Houder van de Stalling

De stallinghouder:

- Neemt het stallingsobject op afgesproken datum in bewaring en stelt het object op de afgesproken datum weer ter beschikking aan de bewaargever.
- Neemt de zorg van een goede bewaring van het stallingsobject in acht en treft de nodige maatregelen die in redelijkheid van hem verlangd kunnen worden ter voorkoming van schade aan het stallingsobject en toebehoren.
- Gebruikt het stallingsobject niet en geeft het stallingsobject niet bij derden in bewaring of in gebruik.
- Stallinghouder mag te alle tijden het object binnen de stalling verplaatsen.
- De stallinghouder verzorgt het in en uitrijden van het object.
- Het gestalde object wordt alleen aan de bewaargever meegegeven als de bewaargever een schriftelijke machtiging heeft gegeven aan diegene die het object komt halen, en ons van te voren heeft geïnformeerd.
- Stallinghouder is gerechtigd de overeenkomst te beëindigen indien de bewaargever zich niet houdt aan de stallingsvoorwaarden.

Artikel 6 Verplichtingen bewaargever

De bewaargever:

- Dient het overeengekomen stallingsbedrag, middels een digitale factuur gefactureerd, vooraf of contant te betalen.
- Mag nimmer zelf zijn stallingsobject van de stallingsplaats halen dan wel naar de stallingsplaats terugbrengen.
- Verschafft zichzelf nimmer toegang tot de stallingsruimte, tenzij met nadrukkelijke toestemming van de stallinghouder.
- Is verplicht om met het stallingsobject een slot en sleutel ten behoeve van het stallingsobject, af te geven.
- Is verplicht om op het stallingsterrein de aanwijzingen van de stallinghouder strikt op te volgen.
- Bewaargever is verplicht gasflessen, brandbare zaken, wapens, verdovende middelen of explosieve stoffen en/of bederfelijke waren uit het object te verwijderen. Bij overtredingen van deze voorwaarde is de bewaargever aansprakelijk voor eventuele schade.
- De bewaargever is verplicht stallinghouder toegang tot het object te verschaffen om bij twijfel de genoemde veiligheidsvoorschriften te controleren.
- Is niet toegestaan om op het stallingsterrein onderhouds- of reparatiewerkzaamheden te (laten) verrichten.
- Voldoet tijdig de verschuldigde stallingsprijs en eventuele bijkomende kosten ook al wordt van de stallingsplaats geen gebruik gemaakt.
- Het te stallen object dient door de bewaargever zelf te worden verzekerd tegen diefstal en brand (WA en casco)
- Een kopie van de verzekering dient te worden overlegd aan de stallinghouder.
- Het is de bewaargever verboden om de stallingplaats aan een derde, al dan niet tegen vergoeding geheel of gedeeltelijk op welke wijze dan ook in gebruik te geven.
- Bewaargever dient bij brengen van het object een disselslot en reservesleutel te overhandigen aan stallinghouder.
- Stalling door bewaargever alsmede het betreden van enig aan stallinghouder gestelde plaats van het object geschied geheel voor eigen risico van de bewaargever.
- Bewaargever is aansprakelijk voor alle schade, welke soort dan ook, ontstaan door hemzelf of derden die namens hem handelen. Van nalatigheid /tekortkomingen is in ieder geval sprake wanneer bewaargever niet heeft gehandeld volgens de stallingsvoorwaarden.
- Bewaargever vrijwaart stallinghouder voor iedere aansprakelijkheid voor een derde, die direct schade heeft geleden als gevolg van nalatigheid en/of tekortkomingen van bewaargever.

Artikel 7 Ophalen, terugbrengen

- Het gestalde object kan 1x per overeengekomen periode worden aangeleverd en worden opgehaald. Voor extra ophaal en breng momenten wordt € 20,00 per moment gerekend, contant te betalen.
- Bewaargever of gemachtigde dienen zich te legitimeren bij het ophalen. Machtigingen dient van te voren door eigenaar schriftelijk te worden geregeld per email.
- Ophalen van het object kan alleen volgens afspraak en dient minimaal 3 werkdagen vooraf plaats te vinden. Waarna ervoor gezorgd wordt dat het object op het afgesproken tijdstip opgehaald kan worden.
- Bij het terugbrengen dient de bewaargever het object te plaatsen op een door de stallinghouder aan te wijzen plaats en dient zich te melden bij de stallinghouder.
- Het object dient te zijn voorzien door een zichtbare kaart met naam, adres, en telefoonnummer van bewaargever.

Artikel 8 Opzegging stallingsovereenkomst

- Opzegging van de stallingsovereenkomst dient schriftelijk, dan wel online per e-mail te gebeuren met inachtneming van een opzegtermijn van een maand voor het verstrijken van de einddatum. De bewaargever ontvangt van deze opzegging een bevestiging per e-mail.
- Indien het stallingsobject niet is opgehaald op de einddatum van de stallingsovereenkomst, dan gaat de bewaargever opnieuw een overeenkomst aan voor een nieuw stallingsjaar, met daarbij de bijbehorende kosten.

Artikel 9 Niet nakoming

- Komt een der partijen zijn verplichtingen niet na, dan heeft de ander het recht het contract geheel of gedeeltelijk te ontbinden. Tenzij de tekortkoming van een bijzondere aard of geringe omvang is dat ontbinding niet gerechtvaardigd is. Bij ontbinding bestaat tevens aanspraak op vergoeding van eventuele schade, tenzij de tekortkoming aan de ander kan worden toegerekend.
- Indien de stallinghouder gedurende de looptijd van de stallingsovereenkomst niet of niet langer een stallingsplaats of een vervangende stallingsplaats kan aanbieden aan de bewaargever, om wat voor reden dan ook, heeft de stallinghouder het recht de stallingsovereenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden.

Artikel 10 Vrijwaring

- Bij elke schade door verlies, diefstal, inbeslagneming en beschadiging van het stallingsobject, motorkleding, inventaris en toebehoren, treedt de stallinghouder in overleg met de bewaargever, tenzij dit door omstandigheden niet mogelijk is.
- De bewaargever is zelf verantwoordelijk voor de staat waarin de accu's van het stallingsobject zich bevinden alsmede voor het onderhoud daarvan gedurende de stallingsperiode. Het gebruik van een druppelaar is niet toegestaan. De accu kan worden meegenomen door de bewaargever om deze in conditie te houden.
- De bewaargever verleent de stallinghouder volledige vrijwaring bij schade als gevolg van een druppelaar.
- De aansprakelijkheid van de stallinghouder is bij schade door verlies, diefstal, inbeslagneming en beschadiging van het stallingsobject, motorkleding, inventaris en toebehoren, te allen tijde beperkt tot het bedrag dat de aansprakelijkheidsverzekering van de stallinghouder afdekt en ook daadwerkelijk uitkeert.
- Bewaargever aanvaardt alle risico's en vrijwaart de bewaarnemer van alle aansprakelijkheid. Object staat dus op eigen risico.
- De stallinghouder is nimmer aansprakelijk voor gevolg- en indirecte schade, waaronder derving van vakantiegenot.
- De bewaargever is volledig verantwoordelijk voor alle schade ten gevolge van niet of niet tijdige nakoming van dit contract en vrijwaart de stallinghouder tegen schade en aansprakelijkheid jegens derden, direct of indirect voortvloeiende uit of verband houdende met deze overeenkomst.
-

Artikel 11 Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

- Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Uitsluitend de Nederlandse rechter is bevoegd van geschillen kennis te nemen. Indien ter zake een geschilleninstantie bevoegd is, kan het geschil ook aan die instantie worden voorgelegd.